



Traumhafte Altbauwohnung

8020, Graz

Wohnfläche: 125 m²

Zimmer: 3

Ort: 8020, Graz

Mietpreis EUR 917,00 **HWB / fGEE:** 131 kWh/m²a / 2,30













Ausstattung

Parkplätze 1
Keller Möbliert -

Terrasse / Balkone Balkon

Grünfläche

Anschlüsse/Versorgung

Wasser Öffentlich Heizung Fernwärme

Strom

Allgemeine Informationen

Subjektive Bewertung Grundstücksfläche (ca.) 0
Himmelsausrichtung Widmung Bebauungsdichte -

Baujahr (ca.) Altbau

Sanierungsarbeiten, wann -

Verbrauchsdaten/Kosten

Betriebskosten	EUR 198,00
Heizkosten	EUR 135,00
Kaution	EUR 3,00
Monatliche Gesamtkosten (inkl. USt)	EUR 125,00
Ablöse	-
Maklerprovision BMM	2 BMM + MWSt.

Beschreibung

Wunderschöne Altbauwohnung mit ca. 125 m² Wohnfläche und Balkon zu vermieten. Diese großzügige Albauwohnung verfügt über 3 Zimmer, eine Küche, ein Badezimmer, separates WC, einen Abstellraum und einen Vorraum. Die Wohnung ist teilweise mit

Fischgrät-Parkettboden und einem sehr schönen Erker ausgestattet. Die Wohnung bietet durch die ideale Lage im Zentrum eine sehr gute Verkehrsanbindung und Infrastruktur.

Bewertung

 $\triangle \triangle \triangle \triangle \triangle$ **Immobilie**

0 Bewertung(en)

 $\bigstar \land \land \land \land \land$ Anbieter

72 Bewertung(en)

Dokumente

nebenkostenmiete.pdf Plan.pdf

Anbieterinfos

refa immobilien 8430 Leibnitz Hasendorfer Straße 41 0699 19 29 17 22

IMMOPLANET-NR: 109

INTERNE-NR: 2016050 VERÖFFENTLICHUNG: 16.12.2016 ÄNDERUNG: 16.12.2016



© Copyright 2006-2025 3marketing e.U.

Wir verwenden Cookies für ein optimales Nutzungserlebnis. Mehr informationen Ok